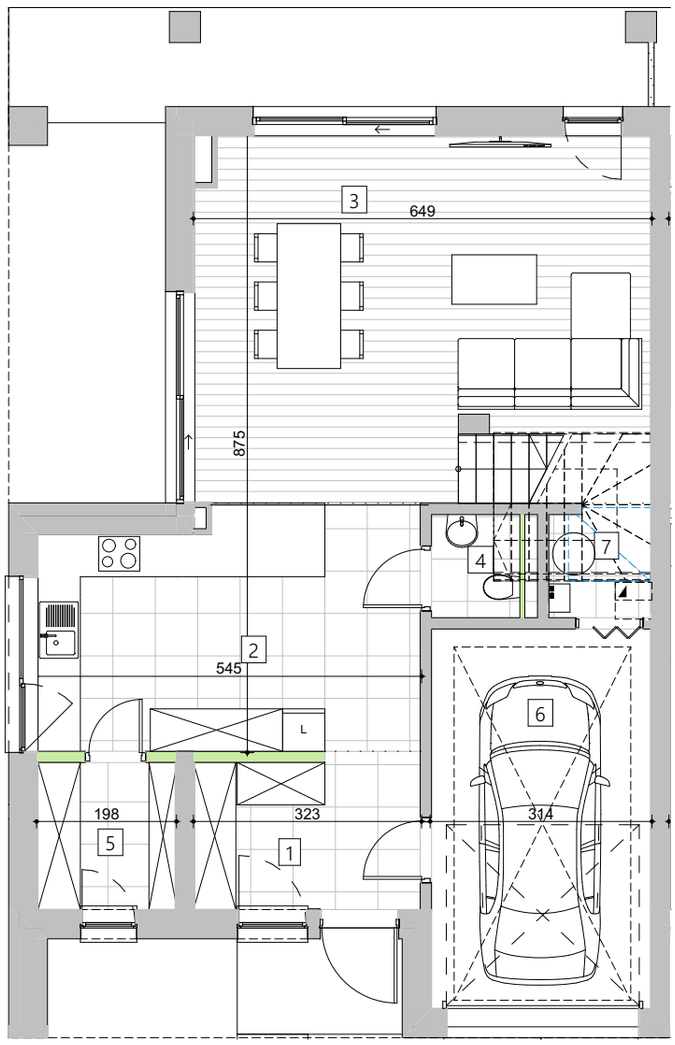
GARDEN PARK

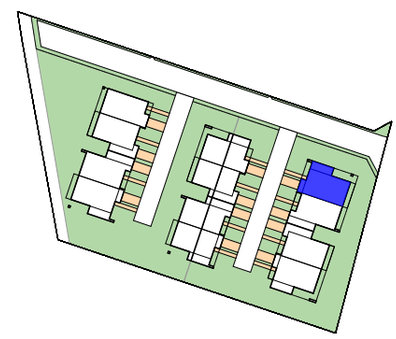
# Etap VI




KDI Kreator Dom Invest

BECZAK ARCHITEKCI

| LOKAL MIESZKALNY | 1.A |
|---|---|
| KONDYGNACJA | PARTER |
| 1 WIATROŁAP | 6,85 |
| 2 KUCHNIA | 17,91 |
| 3 SALON/JADALNIA | 30,51 |
| 4 WC | 2,19 |
| 5 SPIŻARKA | 4,04 |
| 6 GARAŻ | 16,65 |
| 7 KOTŁOWNIA | 1,61 |
| SUMA | 79,76 m² |
| POW. LOKALU | **149,23 m²** |
| POW. DZIAŁKI | **369 m²** |



UWAGA:

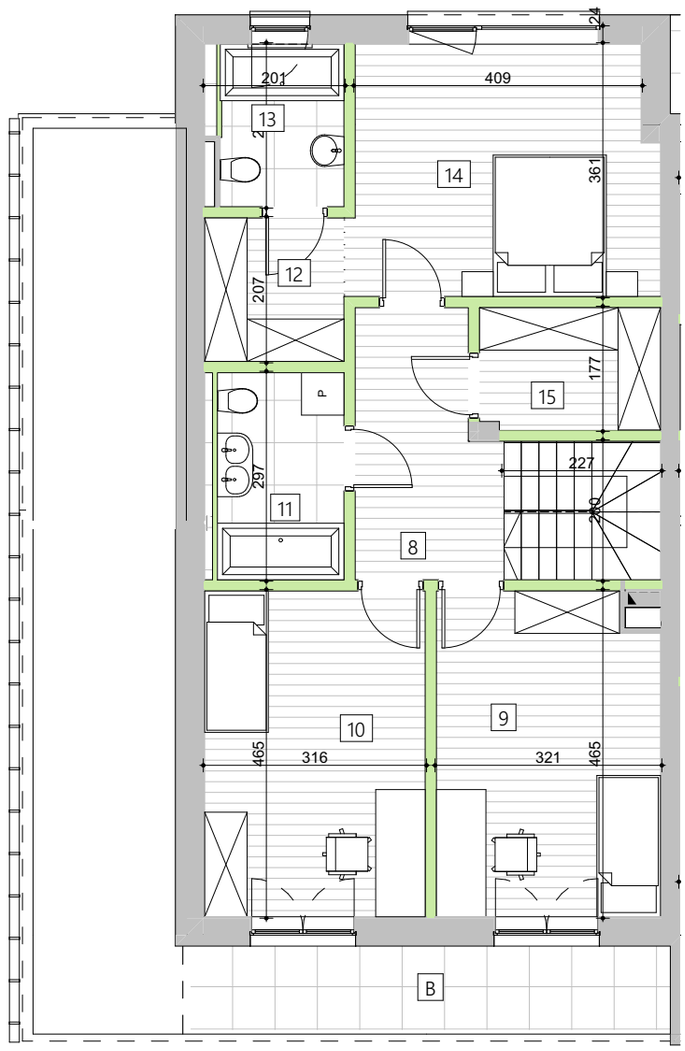
- POWIERZCHNIA LOKALU LICZONA WG ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE WG NORMY PN-ISO 9836:2022-07
- POWIERZCHNIA PODDASZA NIUŻYTKOWEGO PODANA PO PODŁODZE I NIE WLICZANA DO POWIERZCHNI LOKALU
- ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU ZAZNACZONO JASNYM ZIELONYM KOLOREM
- WYMIARY PODANO W ŚWIETLE ŚCIANW STANIE DEWELOPERSKIM
- POWIERZCHNIA DZIAŁKI OZNACZA TEREN PRZEZNACZONY NA WŁASNY UŻYTEK, WLICZAJĄC POWIERZCHNIĘ POD LOKALEM.
- ZE WZGLĘDU NA TRWAJĄCE PRACE POWIERZCHNIE I WYMIARY MOGĄ ULEC ZMIANIE
- WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ POKAZANO WYŁĄCZNIE W CELU PREZENTACJI ARANŻACJI
- KARTA INFORMACYJNA NIE STANOWI OFERTY HANDLOWEJ W ROZUMIENIU KODEKSU CYWILNEGO

GARDEN PARK

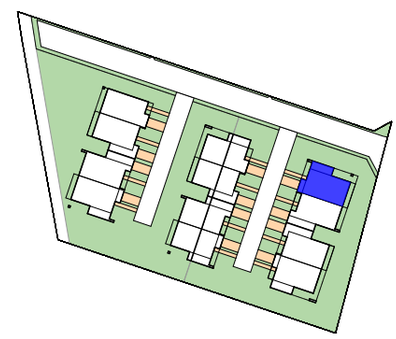
# Etap VI

KDI Kreator Dom Invest

BECZAK ARCHITEKCI




| LOKAL MIESZKALNY | 1.A |
|---|---|
| KONDYGNACJA | PIĘTRO |
| 8 KOMUNIKACJA | 7,14 |
| 9 POKÓJ | 14,27 |
| 10 POKÓJ | 14,38 |
| 11 ŁAZIENKA | 5,75 |
| 12 GARDEROBA | 4,00 |
| 13 ŁAZIENKA | 4,31 |
| 14 POKÓJ | 15,22 |
| 15 GARDEROBA | 4,40 |
| SUMA | 69,47 m² |
| B TARAS | 8,22 |
| POW. LOKALU | **149,23 m²** |
| POW. DZIAŁKI | **369 m²** |



UWAGA:

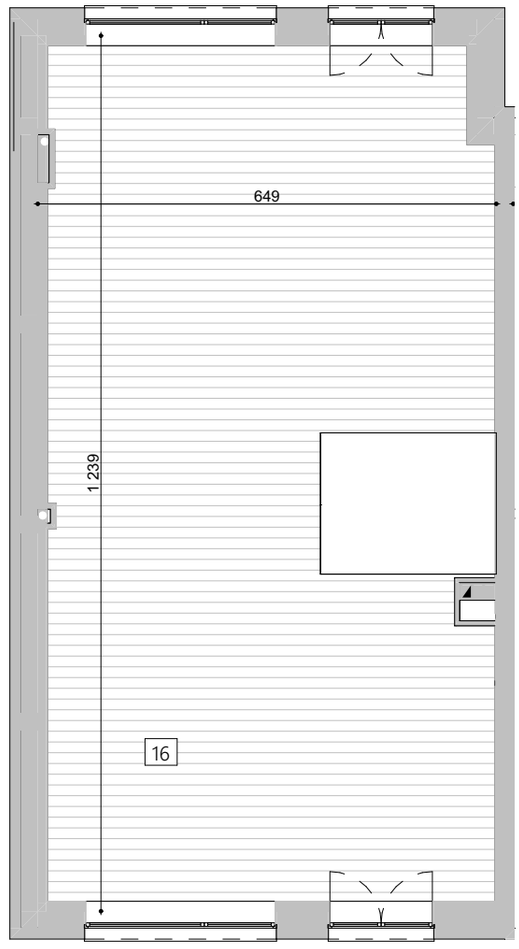
- POWIERZCHNIA LOKALU LICZONA WG ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE WG NORMY PN-ISO 9836:2022-07
- POWIERZCHNIA PODDASZA NIUŻYTKOWEGO PODANA PO PODŁODZE I NIE WLICZANA DO POWIERZCHNI LOKALU
- ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU ZAZNACZONO JASNYM ZIELONYM KOLOREM
- WYMIARY PODANO W ŚWIETLE ŚCIANW STANIE DEWELOPERSKIM
- POWIERZCHNIA DZIAŁKI OZNACZA TEREN PRZEZNACZONY NA WŁASNY UŻYTEK, WLICZAJĄC POWIERZCHNIĘ POD LOKALEM.
- ZE WZGLĘDU NA TRWAJĄCE PRACE POWIERZCHNIE I WYMIARY MOGĄ ULEC ZMIANIE
- WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ POKAZANO WYŁĄCZNIE W CELU PREZENTACJI ARANŻACJI
- KARTA INFORMACYJNA NIE STANOWI OFERTY HANDLOWEJ W ROZUMIENIU KODEKSU CYWILNEGO

GARDEN PARK

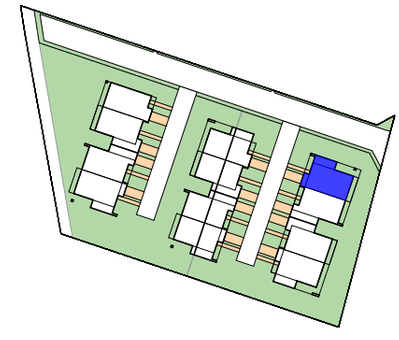
# Etap VI

KDI Kreator Dom Invest

BECZAK ARCHITEKCI



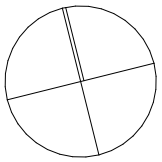

| | |
|---|---|
| **LOKAL MIESZKALNY** | 1.A |
| KONDYGNACJA | PODDASZE |
| 16 PODDASZE NIEUŻYTKOWE | 70,65 |
| SUMA | 70,65 m² |
| | |
| POW. LOKALU | **149,23 m²** |
| POW. DZIAŁKI | **369 m²** |



UWAGA:

- POWIERZCHNIA LOKALU LICZONA WG ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE WG NORMY PN-ISO 9836:2022-07
- POWIERZCHNIA PODDASZA NIUŻYTKOWEGO PODANA PO PODŁODZE I NIE WLICZANA DO POWIERZCHNI LOKALU
- ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU ZAZNACZONO JASNYM ZIELONYM KOLOREM
- WYMIARY PODANO W ŚWIETLE ŚCIANW STANIE DEWELOPERSKIM
- POWIERZCHNIA DZIAŁKI OZNACZA TEREN PRZEZNACZONY NA WŁASNY UŻYTEK, WLICZAJĄC POWIERZCHNIĘ POD LOKALEM.
- ZE WZGLĘDU NA TRWAJĄCE PRACE POWIERZCHNIE I WYMIARY MOGĄ ULEC ZMIANIE
- WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ POKAZANO WYŁĄCZNIE W CELU PREZENTACJI ARANŻACJI
- KARTA INFORMACYJNA NIE STANOWI OFERTY HANDLOWEJ W ROZUMIENIU KODEKSU CYWILNEGO

GARDEN PARK



**SEGMENT:**

1.A

- Śmietniki
- Miejsca postojowe
- Jezdnia/ciąg pieszo-jezdny
- Lokal mieszkalny
- Teren zielony
- Utwardzenie dojść i dojazdów
- Wejścia / wjazdy do lokali
- Teren do wyłącznego korzystania

BECZAK KAZEB ARCHITEKCI

PRACOWNIA PROJEKTOWA:
05-820 Piastów / ul. Krasińskiego 9
beczak@beczak.pl / www.beczak.pl